

Số: 1307 /CV-KT

V/v giải trình chênh lệch lợi nhuận BCTC
Trụ sở chính 6 tháng đầu năm 2022 được
Kiểm toán soát xét

TP.HCM, ngày 29 tháng 08 năm 2022

Kính gửi :

- Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình biến động lợi nhuận sau thuế trên Báo cáo tài chính của Trụ sở chính 6 tháng đầu năm 2022 so với 6 tháng đầu năm 2021 trên 10% như sau:

Nội dung	Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 (được Kiểm toán soát xét)	Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2021 (được Kiểm toán soát xét)	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch giảm
BCTC của Trụ sở chính	30,217,809,645	75,112,130,174	(44,894,320,529)	60%

Giải trình chênh lệch giảm :

Lợi nhuận sau thuế 6 tháng đầu năm 2022 đạt 30,217 tỷ đồng so với 6 tháng đầu năm 2021 là 75,112 tỷ đồng, tương đương 60%, nguyên nhân:

- Doanh thu tài chính 6 tháng năm 2022 tăng 98,629 tỷ đồng so với 6 tháng năm 2021, đây là doanh thu tài chính từ nhận cổ tức của hoạt động đầu tư góp vốn, lãi do bán chứng khoán và lãi tiền gửi, tiền cho vay.

- Chi phí tài chính 6 tháng năm 2022 tăng 99,586 tỷ đồng so với 6 tháng năm 2021, là do lãi tiền vay và lãi trái phiếu tăng và từ chênh lệch tỷ giá đánh giá lại.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp 6 tháng năm 2022 tăng 47,526 tỷ đồng so với 6 tháng năm 2021, là do chi phí lương và các chi phí dịch vụ khác phục vụ quản lý doanh nghiệp tăng.

Trên đây là những giải trình về sự chênh lệch giảm lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2022 được Kiểm toán soát xét so với lợi nhuận 6 tháng đầu năm 2021 được kiểm toán và đã công bố của Báo cáo tài chính của Trụ sở chính Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P. Kế toán, P.HC.

KẾ TOÁN TRƯỞNG
Nguyễn Thị Ngọc Dung