

Số: 1064 /CV-KT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận
BCTC Tổng Hợp quý 2 năm 2022

TP.HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2022

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP "CC1" xin giải trình biến động lợi nhuận trên Báo cáo tài chính Tổng Hợp quý 2 năm 2022 so với quý 2 năm 2021 trên 10% như sau :

Nội dung	Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2022	Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2021	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch
BCTC Tổng Hợp	14.579.885.315 đồng	68.707.899.925 đồng	(54.128.014.610) đồng	79%

Giải trình :

Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2022 đạt 14,57 tỷ đồng so với quý 2 năm 2021 là 68,70 tỷ đồng, giảm 54,12 tỷ đồng; tỷ lệ phần chênh lệch giảm so với quý 2 năm 2021 là 79%, nguyên nhân :

- Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ quý 2 năm 2022 tăng 6,6 tỷ so với quý 2 năm 2021.

- Doanh thu tài chính quý 2 năm 2022 tăng 35,6 tỷ đồng so với quý 2 năm 2021, đây là doanh thu tài chính từ nhận cổ tức của hoạt động đầu tư góp vốn, lãi do bán chứng khoán và lãi tiền gửi, tiền cho vay.

- Chi phí tài chính quý 2 năm 2022 tăng 72,7 tỷ đồng so với quý 2 năm 2021, là do lãi tiền vay và lãi trái phiếu tăng và từ chênh lệch tỷ giá đánh giá lại.

- Chi phí quản lý doanh nghiệp quý 2 năm 2022 tăng 14,7 tỷ đồng so với quý 2 năm 2021, là do chi phí lương và các chi phí dịch vụ khác phục vụ quản lý doanh nghiệp tăng.

- Thu nhập khác quý 2 năm 2022 giảm 16,9 tỷ đồng so với quý 2 năm 2021, là do quý 2 năm 2021 có thu nhập từ thanh lý tài sản cố định.

Trên đây là những giải trình về sự chênh lệch lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2022 so với quý 2 năm 2021 đã công bố của Báo cáo tài chính Tổng Hợp Tổng Công Ty Xây Dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo!

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP



Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.Kế toán, P.HC

PHÓ PHÒNG KẾ TOÁN
Cao Chi Thanh Hiếu