



TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1-CTCP CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

-----\*\*\*-----

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

-----\*\*\*-----

Số: 561../CV-TCT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 04 năm 2023

## CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

**Kính gửi:** - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên tổ chức: **TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 – CTCP**
  - Mã chứng khoán: CC1
  - Địa chỉ trụ sở chính: 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, TP.HCM, Việt Nam.
  - Điện thoại: 028.38.222.059 Fax: 028.38.290.500
  - Email: info@cc1.vn
- Nội dung của thông tin công bố:  
Ngày 19/04/2023, Tổng Công ty Xây dựng Số 1 – CTCP nhận được Quyết định số 29/2023/QĐST-KDTM của Tòa án nhân dân Quận 1, Tp.HCM về việc Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự.
- Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày ..20../04/2023 tại đường dẫn: <https://www.cc1.vn/quan-he-co-dong/cong-bo-thong-tin.html>.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố. *thanh*

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC**  
Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT



KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
*Nguyễn Việt Hùng*

**QUYẾT ĐỊNH**  
**CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ vào Biên bản hoà giải thành ngày 29 tháng 3 năm 2023 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 8/2023/TLST-KDTM ngày 16 tháng 01 năm 2023 về việc “Tranh chấp hợp đồng mua bán hàng hóa”.

**XÉT THẤY:**

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

**QUYẾT ĐỊNH:**

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

*Nguyên đơn:* Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP

Địa chỉ trụ sở: Số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:* Bà Bùi Thị Bích Đào, sinh năm 1995, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 147/TCT-PC ngày 14/02/2023).

*Bị đơn:* Công ty TNHH Xây dựng và Kinh doanh Phát Đạt

Địa chỉ trụ sở: Số 108/44A1 đường Trần Quang Diệu, Phường 14, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện hợp pháp của bị đơn:* Bà Nguyễn Thị Ngọc Chi, sinh năm 1999, là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 2903/UQ-PĐ ngày 29/3/2023).

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Công ty TNHH xây dựng và kinh doanh Phát Đạt có trách nhiệm thanh toán cho Tổng Công ty Xây dựng số 1 - CTCP số tiền 522.705.286 đồng còn nợ theo Hợp đồng nguyên tắc về việc mua bán thép xây dựng ngày 07/5/2019, cụ thể:

Ngày 20/5/2023 trả 100.000.000 đồng;

Ngày 20/6/2023 trả 100.000.000 đồng;

Ngày 20/7/2023 trả 100.000.000 đồng;

Ngày 20/8/2023 trả 100.000.000 đồng;

Ngày 20/9/2023 trả 122.705.286 đồng.

Trường hợp Công ty TNHH xây dựng và kinh doanh Phát Đạt chậm thực hiện, không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả nợ theo thỏa thuận tại một trong các kỳ thanh toán nêu trên thì Tổng Công ty Xây dựng số 1 - CTCP được quyền làm đơn yêu cầu thi hành án ngay đối với toàn bộ số tiền Công ty TNHH xây dựng và kinh doanh Phát Đạt còn nợ.

Kể từ ngày bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật (đối với các trường hợp cơ quan thi hành án có quyền chủ động ra quyết định thi hành án) hoặc kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

Về án phí dân sự sơ thẩm là 12.454.106 đồng, Công ty TNHH xây dựng và kinh doanh Phát Đạt chịu.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật Thi hành án dân sự./.

**Nơi nhận:**

- Tòa án nhân dân TP.HCM;
- Viện Kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Viện Kiểm sát nhân dân Quận 1;
- Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**



**Nguyễn Văn Mạnh**