

Số: 1098 /TCT-KT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài  
chính Riêng quý 2 năm 2024

TP.HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2024

**Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước  
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội**

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP (CC1) xin giải trình các nội dung trên Báo cáo tài chính Riêng quý 2 năm 2024 so với quý 2 năm 2023 thay đổi trên 10% như sau:

| Nội dung           | Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2024 | Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2023 | Chênh lệch           | Tỷ lệ chênh lệch |
|--------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------|
| Lợi nhuận sau thuế | 24.456.742.746 đồng               | 39.859.974.289 đồng               | -15.403.231.543 đồng | -38,64%          |

**Giải trình :**

Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2024 đạt 24,45 tỷ đồng so với Lợi nhuận sau thuế quý 2 năm 2023 là 39,85 tỷ đồng, giảm 15,40 tỷ đồng; tương ứng tỷ lệ là 38,64% so với cùng kỳ năm trước, nguyên nhân:

- Doanh thu từ hoạt động tài chính quý 2 năm 2024 giảm so với quý 2 năm 2023, là do quý 2 năm 2023 có chuyển nhượng các khoản đầu tư.

Trên đây là những giải trình về chênh lệch lợi nhuận quý 2 năm 2024 so với lợi nhuận quý 2 năm 2023 trên Báo cáo tài chính Riêng của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo./.

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
*Lê Bảo Anh***Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu P.HC-NS.