



Số: 1269 /TCT-KT

V/v: Giải trình chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính Riêng 6 tháng đầu năm 2024 đã được kiểm toán soát xét.

-----o0o-----

TP.HCM, ngày 29 tháng 8 năm 2024

Kính gửi : - Ủy ban chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội

Thực hiện Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài Chính hướng dẫn việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP (CC1) xin giải trình các nội dung trên Báo cáo tài chính (BCTC) Riêng 6 tháng đầu năm 2024 đã được kiểm toán soát xét như sau:

Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên:

Nội dung	6 tháng đầu năm 2024 (được kiểm toán soát xét)	6 tháng đầu năm 2024 (trước kiểm toán)	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	23.526.396.691 đồng	31.577.277.724 đồng	(8.050.881.033) đồng	25,50%

Việc biến động lợi nhuận như trên chủ yếu là do công ty tiến hành rà soát lại chi phí tài chính và chi phí giá vốn của công trình.

Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch giữa 6 tháng đầu năm 2024 so với 6 tháng đầu năm 2023 từ 10% trở lên:

Nội dung	6 tháng đầu năm 2024 (được kiểm toán soát xét)	6 tháng đầu năm 2023 (được kiểm toán soát xét)	Chênh lệch	Tỷ lệ chênh lệch
Lợi nhuận sau thuế	23.526.396.691 đồng	46.513.905.207 đồng	(22.987.508.516) đồng	49,42%

Việc biến động lợi nhuận như trên chủ yếu là do doanh thu từ hoạt động tài chính giảm.

Trên đây là những giải trình về chênh lệch lợi nhuận Báo cáo tài chính Riêng 6 tháng đầu năm 2024 đã được kiểm toán soát xét của Tổng Công ty Xây dựng Số 1 - CTCP.

Trân trọng báo cáo./.

TỔNG CÔNG TY XÂY DỰNG SỐ 1 - CTCP



TỔNG GIÁM ĐỐC
Lê Bảo Anh

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu P.KT, P.HC-NS.